



見学した物件	見学した日	月 日 ( )	時 分	天気	総合評価 (住みたい度)	☆☆☆☆☆
--------	-------	---------	-----	----	-----------------	-------

▼ 住まいに関して

▼ メモ(気になったところや感想)

▼ 評価

<b>Check</b>	<b>基本</b>	所在地 最寄り駅 最寄り駅までの交通手段・所要時間 住戸の向き 広さ(面積) 間取り 価格 引渡し時期 まちなみ協定(街でのきまり事など)		
<b>Check</b>	<b>建物</b>	部屋の広さと形(持っていく家具を置く広さは十分にあるか) チェック場所: リビング、キッチン、居室 収納スペース(収納スペースは十分にあるか) チェック場所: リビング、居室、玄関、キッチン、トイレ 配線設備(希望通りに家具が配置できるか) チェック場所: スイッチ、コンセント、電話線 ユニバーサルデザイン(家族が安心して生活できるか) チェック場所: 床の段差、階段の傾斜、廊下の幅、浴室・トイレの手すり カースペース(車の出し入れはスムーズに行えるか) チェック場所: カースペース、自転車置き場 庭(広さ、日当たりは十分か)		
<b>Check</b>	<b>快適性</b>	日当たり(部屋ごとの日当たりの差、時間による変化はあるか) チェック場所: リビング、居室、玄関、バルコニー 風通し(実際に窓を開けた時に、空気の入れ替えがきちんとできるか) チェック場所: 水廻りの換気扇、各居室の窓 動線(スムーズに生活や家事ができるか) チェック場所: キッチン、バルコニー、洗面脱衣室		
<b>Check</b>	<b>安心</b>	住宅性能評価(住宅性能評価を取得しているか) 断熱・耐震性能(高い断熱性や、地震に強い構造を持っているか) その他(家族やライフスタイルの変化に対応できるか)		

▼ 環境に関して

▼ 施設名・所要時間・メモ

▼ 評価

<b>Check</b>	<b>施設</b>	教育施設(所要時間、空き状況の確認、通学路は安全か) チェック施設: 保育園、幼稚園、小学校、中学校など	施設名1: 所要時間: 分 メ モ:	施設名2: 所要時間: 分 メ モ:	
		公園(所要時間、どれくらいの規模か、安全性はどうか)	施設名1: 所要時間: 分 メ モ:	施設名2: 所要時間: 分 メ モ:	
		買い物施設(所要時間、営業時間は生活に適しているか)	施設名1: 所要時間: 分 メ モ:	施設名2: 所要時間: 分 メ モ:	
		病院(どれくらいの規模か、診療科目、受付時間はどのようになっているか)	施設名1: 所要時間: 分 メ モ:	施設名2: 所要時間: 分 メ モ:	
		その他の施設(家族の生活に必要な施設は揃っているか) チェック施設: 金融機関、郵便局、市役所、スポーツセンターなど	施設名1: 所要時間: 分 メ モ:	施設名2: 所要時間: 分 メ モ:	
			施設名3: 所要時間: 分 メ モ:	施設名4: 所要時間: 分 メ モ:	
<b>Check</b>	<b>安全</b>	周辺道路の交通量(時間帯・休日・平日によって、交通量に変化はあるか) その他(車歩道分離・フラットな道・駅にエレベーターが設置されているか)			

📖 その他メモ(良かった点、気になった点など)